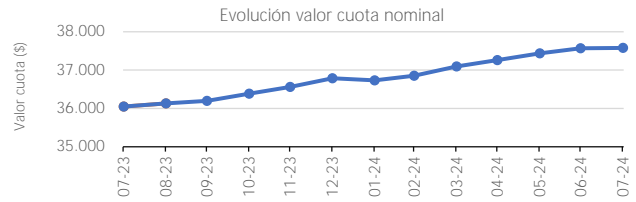


## Fondo de Inversión Alza Multifamily Serie A - Julio 2024



	30-06-2024	31-07-2024
Patrimonio total (\$)	\$18.646.389.577	\$19.228.594.899
Patrimonio Serie A (\$)	\$364.672.473	\$364.741.289
Rentabilidad mensual nominal Serie A	0,36%	0,02%
Rentabilidad mensual real Serie A	0,00%	0,00%
Rentabilidad acumulada nominal Serie A	2,13%	2,15%
Rentabilidad acumulada real Serie A	0,00%	0,00%
Valor cuota Serie A (\$)	\$37.571,86	\$37.578,95



Datos del activo / proyecto	Edificio Paso El Roble	Edificio Apoquindo	Edificio Vicuña Mackenna
Dirección	Calle El Roble N° 139, La Florida	Av. Apoquindo 6880, Las Condes	Av. Vicuña Mackenna 3798, Macul
Ocupación actual departamentos	60%	N/A	N/A
Renta potencial mensual (UF)	3.826	N/A	N/A
Renta actual mensual (UF)	2.106	N/A	N/A
Fecha estabilización estimada / Inicio de obras	Q4 2024	Q4 2024	N/A

Edificio Paso El Roble	Unidades totales	Arriendo potencial en régimen (UF)	Vacancia (%)
Departamentos	299	3.582	40%
Extras (Estac. + Bodegas)	336 (210 + 126)	244 (187 + 57)	73%

Imágenes Edificio Paso el Roble

