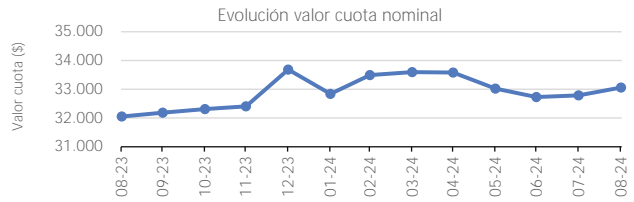


Fondo de Inversión Alza Multifamily Serie B - Agosto 2024



	31-07-2024	31-08-2024
Patrimonio total (\$)	\$19.228.594.899	\$19.387.487.770
Patrimonio Serie B (\$)	\$18.863.853.610	\$19.021.042.884
Rentabilidad mensual nominal Serie B	0,17%	0,83%
Rentabilidad mensual real Serie B	0,15%	0,36%
Rentabilidad acumulada nominal Serie B	-2,67%	-1,86%
Rentabilidad acumulada real Serie B	-4,71%	-4,37%
Valor cuota Serie B (\$)	\$32.787,09	\$33.060,30



Datos del activo / proyecto	Edificio Paso El Roble	Edificio Apoquindo	Edificio Vicuña Mackenna
Dirección	Calle El Roble N° 139, La Florida	Av. Apoquindo 6880, Las Condes	Av. Vicuña Mackenna 3798, Macul
Ocupación actual departamentos	67%	N/A	N/A
Renta potencial mensual (UF)	3.826	N/A	N/A
Renta actual mensual (UF)	2.563	N/A	N/A
Fecha estabilización estimada / Inicio de obras	Q4 2024	Q4 2024	N/A
Edificio Paso El Roble	Unidades totales	Arriendo potencial en régimen (UF)	Vacancia (%)
Departamentos	299	3.582	33%
Extras (Estac. + Bodegas)	336 (210 + 126)	244 (187 + 57)	71%

Imágenes Edificio Paso El Roble

