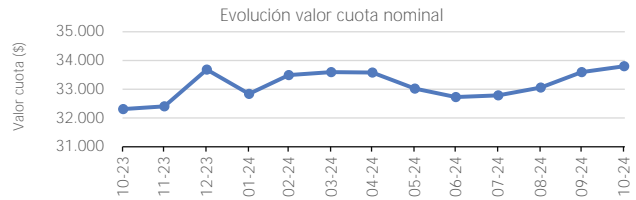


## Fondo de Inversión Alza Multifamily Serie B - Octubre 2024



	30-09-2024	31-10-2024
Patrimonio total (\$)	\$22.661.163.391	\$22.798.566.044
Patrimonio Serie B (\$)	\$22.293.204.854	\$22.430.015.441
Rentabilidad mensual nominal Serie B	1,62%	0,61%
Rentabilidad mensual real Serie B	1,20%	0,45%
Rentabilidad acumulada nominal Serie B	-0,27%	0,34%
Rentabilidad acumulada real Serie B	-3,22%	-2,78%
Valor cuota Serie B (\$)	\$33.594,65	\$33.800,81



Datos del activo / proyecto	Edificio Paso El Roble	Edificio Apoquindo	Edificio Vicuña Mackenna
Dirección	Calle El Roble N° 139, La Florida	Av. Apoquindo 6880, Las Condes	Av. Vicuña Mackenna 3798, Macul
Ocupación actual departamentos	78%	N/A	N/A
Renta potencial mensual (UF)	3.808	N/A	N/A
Renta actual mensual (UF)	2.340	N/A	N/A
Fecha estabilización estimada / Inicio de obras	Q4 2024	Q4 2024	N/A
Edificio Paso El Roble	Unidades totales	Arriendo potencial en régimen (UF)	Vacancia (%)
Departamentos	299	3.565	22%
Extras (Estac. + Bodegas)	336 (210 + 126)	243 (187 + 56)	67%

Imágenes Edificio Paso El Roble

