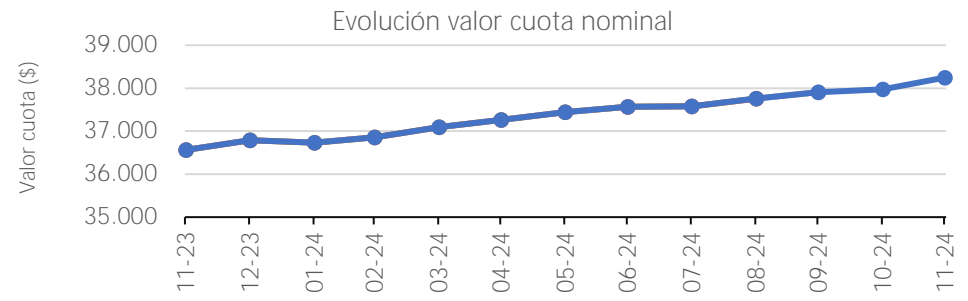


Fondo de Inversión Alza Multifamily Serie A - Noviembre 2024



	31-10-2024	30-11-2024
Patrimonio total (\$)	\$22.798.566.044	\$23.150.073.306
Patrimonio Serie A (\$)	\$368.550.603	\$371.234.312
Rentabilidad mensual nominal Serie A	0,16%	0,73%
Rentabilidad mensual real Serie A	0,00%	0,00%
Rentabilidad acumulada nominal Serie A	3,21%	3,96%
Rentabilidad acumulada real Serie A	0,00%	0,00%
Valor cuota Serie A (\$)	\$37.971,42	\$38.247,92



Datos del activo / proyecto	Edificio Paso El Roble	Edificio Apoquindo	Edificio Vicuña Mackenna
Dirección	Calle El Roble N° 139, La Florida	Av. Apoquindo 6880, Las Condes	Av. Vicuña Mackenna 3798, Macul
Ocupación actual departamentos	85%	N/A	N/A
Renta potencial mensual (UF)	3.774	N/A	N/A
Renta actual mensual (UF)	2.597	N/A	N/A
Fecha estabilización estimada / Inicio de obras	Q4 2024	Q4 2024	N/A
Edificio Paso El Roble	Unidades totales	Arriendo potencial en régimen (UF)	Vacancia (%)
Departamentos	299	3.533	15%
Extras (Estac. + Bodegas)	336 (210 + 126)	241 (185 + 56)	42%

Imágenes Edificio Paso el Roble

